



COMUNE DI VILLESSE

PROVINCIA DI GORIZIA

Determinazione n. 141 del 09/04/2021

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

OGGETTO: Lavori di *"Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche"*. Proposta di aggiudicazione all'operatore economico . R.T.I. IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A.R.L. (capogruppo mandataria) da Staranzano (GO) ed IMPRESA DEVESCOVI SRL. (mandante) da Monfalcone (GO); CUP: J86E20000070006 - CIG:8642187E4F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Sindaco, con decreto sindacale n. 8 del 03/11/2020, ha attribuito al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del d.Lgs. n. 267/2000, l'incarico di titolare di posizione organizzativa dell'area tecnico-manutentiva.

Attestato che il sottoscritto non ha alcun obbligo di astensione dal presente atto non essendo in posizione di conflitto di interesse o inconferibilità e incompatibilità ai sensi del D.Lgs. n. 39/2013 e come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, approvato e confermato con deliberazione giuntale n. 12 del 31/01/2020, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004.

Richiamata la deliberazione consiliare n. 57 del 20/12/2019, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022.

Richiamata la deliberazione giuntale n. 1 del 09/01/2020, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva, per l'anno 2020, delle risorse d'entrata e dei capitoli di spesa ai Responsabili dei servizi.

Richiamata la deliberazione giuntale n. 1 dd. 14/01/2021, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stata approvata l'assegnazione provvisoria delle risorse d'entrata e dei capitoli di spesa ai Responsabili dei servizi per l'anno 2021.

Visti i commi da 55 a 57 dell'articolo 4 della legge regionale 22 febbraio 2000, n. 2, come modificati dall'articolo 4, comma 2 della legge regionale 28 dicembre 2018, n. 28, legge collegata alla manovra di bilancio 2019-2021, in cui si stabilisce che, al fine di favorire un processo di riqualificazione dei centri minori, dei borghi rurali e delle piazze, in un'ottica di sviluppo dei valori ambientali, sociali, culturali e turistici, nonché di tutela della sicurezza e salute pubblica, l'Amministrazione regionale individua gli interventi di interesse regionale da finanziare con contributi in conto capitale.

Richiamata la Deliberazione Giuntale n. 57 del 18.01.2019, avente ad oggetto *"LR 2/2000, art 4, commi da 55 a 57 modifica del termine per la presentazione delle domande, dei criteri e della misura di assegnazione delle risorse per la riqualificazione dei centri minori, borghi rurali e piazze,*

in attuazione del comma 56 quater, come modificato dal comma 2 dell'art. 4 della l.r. 28/2018, legge collegata alla manovra di bilancio 2019-2021".

Richiamata la Deliberazione Giuntale n. 54 del 05/04/2019 con la quale si autorizzava il Sindaco a presentare la domanda di contributo di cui *"LR 2/2000, art. 4, commi da 55 a 57. Riqualificazione dei centri minori, borghi rurali e piazze, in attuazione del comma 56 quater"* per lavori di *"Ristrutturazione sede Municipale"*, prevedendo una compartecipazione pari al 30 per cento (€ 60.000,00) della spesa per l'intervento prevista di € 200.000,00 e di provvedere, in caso di ammissione al contributo, alle conseguenti variazioni al bilancio di previsione 2019/2021.

Visto il decreto n. 2113/TERINF del 21/05/2020, Prenumero 2225 della Regione Friuli Venezia Giulia che ai sensi della L.R. 22/02/2000, art. 4 commi da 55 a 57 concede al Comune di Villesse, per l'intervento di *"Ristrutturazione Sede Municipale"* il contributo in conto capitale per un importo di €. 140.000,00 su una spesa ammissibile di €. 200.000,00.

Richiamata la Deliberazione Consigliare n. 18 del 07/07/2020, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stata approvata la: *"Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020/2022. Variazione n. 4"*.

Ricordato che con la medesima Deliberazione Consigliare n. 18 del 07/07/2020, per l'annualità 2020 è stato aggiunto l'intervento di *"Lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile"*, sia in termini di competenza che di cassa Cap./Art. 2506/00 – Miss./Progr. 1/5 - Piano dei Conti Fin. 2 2 1 9 2 *"Lavori di manutenzione straordinaria della Sede Municipale"* da € 0,00 viene portato ad € 215.000,00 con aumento di € 215.000,00.

Ricordato che con medesima Deliberazione Giuntale n. 18 del 07/07/2020 ha provveduto a demandare al sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti necessari all'utilizzo del contributo assegnato a questo Comune, pari ad 215.000,00 per i *"Lavori di manutenzione straordinaria della Sede Municipale"*,

Considerato che per l'intervento in questione, prioritario per questa Amministrazione, risulta necessaria una costante e particolare attenzione ai fini della gestione delle diverse fasi inerenti il contributo assegnato e gli adempimenti legati alla progettazione ed esecuzione dell'opera.

Riscontrato nello specifico che si necessita operare un intervento di ristrutturazione dell'edificio municipale finalizzata all'ampliamento ed adeguamento impiantistico e ad interventi finalizzati al risparmio energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche.

Considerato che questo Ufficio Tecnico ha preventivamente determinato una stima sommaria dei costi, per un importo pari ad € 215.000,00;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio n. 269 del 30/07/2020 con la quale si:

- affidava al sig. Francesco COLPO dipendente di questa Amministrazione ed inquadrato come Istruttore Tecnico categoria "C", ai sensi e secondo le attribuzioni stabilite dell'art. 31 del Codice dei Contratti (D.lgs. n. 50/2016) e Linee guida ANAC n. 3, le funzioni di RUP - Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento dei *"Lavori Ristrutturazione Edificio Sede Municipale"*;
- avviava la procedura per l'acquisizione, tramite sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia *"eAppaltiFVG"* per l'affidamento del Servizio di progettazione Esecutiva, direzione, assistenza e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D.lgs. 81/2008, certificato di regolare esecuzione dei *"Lavori Ristrutturazione Edificio Sede Municipale"*;
- stabiliva che l'aggiudicazione del servizio venisse effettuata con il criterio del minor prezzo sull'importo complessivo a base di gara pari a €.29.797,25 + CASSA 4% pari a €. 1.191,89 + IVA 22% pari a €. 6.555,40 per un totale di €. 37.544,53 con le modalità di cui al combinato disposto all'art 36 comma 2 lettera a), D.lgs. 50/2016, ad un operatore economico presente sul *eProcurement* della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia *"eAppaltiFVG"*;
- dava atto che l'affidamento dell'incarico di cui al presente impegno venisse perfezionato con le modalità previste *eProcurement* della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia *"eAppaltiFVG"*.

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnico Manutentiva n. 326 del 11/09/2020 con la quale si affidava all'operatore economico Studio Tecnico Ass.to TEA con sede a Fiumicello Villa Vicentina 33059 via Barone 2/B - C.F. e P.I. 02395580307 il *"Servizio di redazione studio di fattibilità, progettazione definitiva-esecutiva, direzione, assistenza e contabilità lavori,*

coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D.lgs. 81/2008, certificato di regolare esecuzione” dei lavori di Ristrutturazione edificio sede Municipale” i sensi dell’art. 31, comma 8; art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016.

Richiamata la deliberazione giuntale n. 91 del 11/12/2020 con la quale si approvava lo Studio di fattibilità tecnico economica in merito ai *“Lavori di ristrutturazione edificio sede Municipale”*.

Richiamata la deliberazione giuntale n. 17 del 25/02/2021 con la quale l’Amministrazione ha provveduto ad approvare il progetto definitivo-esecutivo in merito ai *“Lavori di ristrutturazione edificio sede municipale”*.

Vista la proposta formulata dal RUP dell’intervento in oggetto, come sopra individuato e che di seguito si riporta:

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio area tecnica - manutentiva n. 88 del 01/03/2021 con la quale si:

- 1. avviava la procedura, tramite la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia “eAppaltiFVG” per all’affidamento a Operatore Economico (art. 45 D.lgs. n. 50/2016) dei lavori di “Lavori di ristrutturazione edificio sede municipale”;*
- 2. stabiliva che l’aggiudicazione del verrà effettuata con il criterio del minor prezzo sull’importo complessivo € 160.000,00 + I.V.A. di cui € 154.315,52 + I.V.A. per lavori, ed € 5.684,48 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 12 settembre 2020 n. 120, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati tramite albo degli operatori economici iscritti alla piattaforma eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia “eAppaltiFVG”;*
- 3. approvava i documenti di gara predisposti, come in premessa indicati;*
- 4. dava atto che l’affidamento dell’incarico sarà stipulato, ai sensi dell’articolo 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante forma pubblica amministrativa e secondo lo schema contrattuale predisposto in sede di gara.*

Ricordato che il termine per la presentazione delle offerte da parte degli Operatori Economici era fissato per le ore 18.00 del giorno 17/03/2021 e che entro tale termine sono pervenute n. 2 (due) buste contenenti offerta;

Visto che lo svolgimento della gara di appalto è stato gestito interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione eAppaltiFVG;

Visto il “Verbale” (allegato) dal quale si evince che il “minor prezzo” è stato praticato dall’operatore Economico IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano (GO) (capogruppo mandataria quota 53,89) – 34079 via Rosa Agazzi 17- C.F. /P.IV.A. 01033450311 costituendo Raggruppamento Temporaneo di concorrenti costituiti dai soggetti a) – b) - c) dell’art.45 comma 2 del D.Lgs 50/2016 con IMPRESA DEVESCOVI SRL. di Monfalcone (mandante quota 46,11) – 34074 piazza Cavour 22 - C.F. e PI 01086370317 con un ribasso del 11,58% sull’importo a base d’asta soggetto a ribasso di € 154.315,52 e quindi per l’importo netto contrattuale di € 136.445,78 a cui si sommano € 5.684,48 per oneri della sicurezza e quindi per un totale di € 142.130,26 + I.V.A..

Visto l’art. 32 del D.lgs. 50/2016 ed in particolare sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l’altro, al comma 7, che l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all’aggiudicatario.

Visto l’art. 33 del D.lgs. 50/2016 ai sensi del quale la cosiddetta “proposta di aggiudicazione”:

- 1. deve essere approvata dall’organo competente secondo l’ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuare nel Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo competente alla gestione della gara;*
- 2. deve essere approvata nel rispetto dei termini previsti dall’ordinamento della stazione appaltante, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell’organo competente; nel caso di specie, considerando che non è fissato in via ordinamentale un termine per procedere, esso è pari a 30 (trenta) giorni;*
- 3. sempre l’articolo 33 prevede che il termine per l’approvazione della proposta di aggiudicazione è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti ed inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengano all’organo richiedente.*

Tutto ciò premesso e considerato.

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e il relativo regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge regionale 31 maggio 2002, n. 14 “Disciplina organica dei lavori pubblici” il relativo Regolamento DPRReg. 5 giugno 2003, n. 0165/Pres;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.

Visto lo Statuto comunale.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. di approvare l'allegato verbale ai sensi l'art. 32 e 33 del D.lgs. 50/2016 relativo ai lavori di *“Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico ed all’abbattimento delle barriere architettoniche”* dal quale si evince che aggiudicatario è l'operatore economico IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano (GO) (capogruppo mandataria quota 53,89) – 34079 via Rosa Agazzi 17- C.F. /P.IV.A. 01033450311 costituendo Raggruppamento Temporaneo di concorrenti costituiti dai soggetti a) – b) - c) dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs 50/2016 con IMPRESA DEVESCOVI SRL di Monfalcone (mandante quota 46,11) – 34074 piazza Cavour 22 - C.F. e PI 01086370317 con un ribasso del 11,58% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 154.315,52 e quindi per l'importo netto contrattuale di € 136.445,78 a cui si sommano € 5.684,48 per oneri della sicurezza e quindi per un totale di € 142.130,26 + I.V.A..
2. di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 una volta verificati i requisiti dichiarati in sede di gara;
3. di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante forma pubblica amministrativa e secondo lo schema contrattuale predisposto in sede di gara;
4. di procedere alle comunicazioni di rito secondo quanto previsto nell'art. 76 del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”;
6. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sul sito internet del Comune, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Lorenzo Rigonat

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.



COMUNE DI VILLESSE

PROVINCIA DI GORIZIA

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
141	09/04/2021	AREA TECNICO-MANUTENTIVA	09/04/2021

OGGETTO: Lavori di "Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche". Proposta di aggiudicazione all'operatore economico IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. con sede a Staranzano (GO); CUP: J86E20000070006 - CIG:8642187E4F.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 12/04/2021 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 27/04/2021.

Addì 12/04/2021

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Annamaria Pavesi

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

È Copia dell'originale firmato digitalmente.