



COMUNE DI VILLESSE

PROVINCIA DI GORIZIA

Determinazione n. 178 del 06/05/2021

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

OGGETTO: Lavori di "Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche". Aggiudicazione definitiva all'operatore economico costituendo R.T.I. IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A.R.L. (capogruppo mandataria) di Staranzano (GO) ed IMPRESA DEVESCOVI SRL. (mandante) di Monfalcone (GO); CUP: J86E20000070006 - CIG:8642187E4F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Sindaco, con decreto sindacale n. 8 del 03/11/2020, ha attribuito al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000, l'incarico di titolare di posizione organizzativa dell'area tecnico-manutentiva.

Attestato che il sottoscritto non ha alcun obbligo di astensione dal presente atto non essendo in posizione di conflitto di interesse o inconferibilità e incompatibilità ai sensi del D.lgs. n. 39/2013 e come previsto dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, approvato e confermato con deliberazione giunta n. 12 del 31/01/2020, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004.

Richiamata la deliberazione consiliare n. 57 del 20/12/2019, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022.

Richiamata la deliberazione giunta n. 1 del 09/01/2020, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva, per l'anno 2020, delle risorse d'entrata e dei capitoli di spesa ai Responsabili dei servizi.

Richiamata la deliberazione giunta n. 1 dd. 14/01/2021, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stata approvata l'assegnazione provvisoria delle risorse d'entrata e dei capitoli di spesa ai Responsabili dei servizi per l'anno 2021.

Visti i commi da 55 a 57 dell'articolo 4 della legge regionale 22 febbraio 2000, n. 2, come modificati dall'articolo 4, comma 2 della legge regionale 28 dicembre 2018, n. 28, legge collegata alla manovra di bilancio 2019-2021, in cui si stabilisce che, al fine di favorire un processo di riqualificazione dei centri minori, dei borghi rurali e delle piazze, in un'ottica di sviluppo dei valori ambientali, sociali, culturali e turistici, nonché di tutela della sicurezza e salute pubblica, l'Amministrazione regionale individua gli interventi di interesse regionale da finanziare con contributi in conto capitale.

Richiamata la Deliberazione Giuntale n. 57 del 18.01.2019, avente ad oggetto *“LR 2/2000, art 4, commi da 55 a 57 modifica del termine per la presentazione delle domande, dei criteri e della misura di assegnazione delle risorse per la riqualificazione dei centri minori, borghi rurali e piazze, in attuazione del comma 56 quater, come modificato dal comma 2 dell’art. 4 della lr 28/2018, legge collegata alla manovra di bilancio 2019-2021”*.

Richiamata la Deliberazione Giuntale n. 54 del 05/04/2019 con la quale si autorizzava il Sindaco a presentare la domanda di contributo di cui *“LR 2/2000, art. 4, commi da 55 a 57. Riqualificazione dei centri minori, borghi rurali e piazze, in attuazione del comma 56 quater”* per lavori di *“Ristrutturazione sede Municipale”*, prevedendo una compartecipazione pari al 30 per cento (€ 60.000,00) della spesa per l'intervento prevista di € 200.000,00 e di provvedere, in caso di ammissione al contributo, alle conseguenti variazioni al bilancio di previsione 2019/2021.

Visto il decreto n. 2113/TERINF del 21/05/2020, Prenumero 2225 della Regione Friuli Venezia Giulia che ai sensi della L.R. 22/02/2000, art. 4 commi da 55 a 57 concede al Comune di Villesse, per l'intervento di *“Ristrutturazione Sede Municipale”* il contributo in conto capitale per un importo di €. 140.000,00 su una spesa ammissibile di €. 200.000,00.

Richiamata la Deliberazione Consigliare n. 18 del 07/07/2020, divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 21/2003, come modificata dalla L.R. 17/2004, con la quale è stata approvata la: *“Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020/2022. Variazione n. 4”*.

Ricordato che con la medesima Deliberazione Consigliare n. 18 del 07/07/2020, per l'annualità 2020 è stato aggiunto l'intervento di *“Lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”*, sia in termini di competenza che di cassa Cap./Art. 2506/00 – Miss./Progr. 1/5 - Piano dei Conti Fin. 2 2 1 9 2 *“Lavori di manutenzione straordinaria della Sede Municipale”* da € 0,00 viene portato ad € 215.000,00 con aumento di € 215.000,00.

Ricordato che con medesima Deliberazione Giuntale n. 18 del 07/07/2020 ha provveduto a demandare al sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione dei provvedimenti necessari all'utilizzo del contributo assegnato a questo Comune, pari ad 215.000,00 per i *“Lavori di manutenzione straordinaria della Sede Municipale”*;

Considerato che per l'intervento in questione, prioritario per questa Amministrazione, risulta necessaria una costante e particolare attenzione ai fini della gestione delle diverse fasi inerenti il contributo assegnato e gli adempimenti legati alla progettazione ed esecuzione dell'opera.

Riscontrato nello specifico che si necessita operare un intervento di ristrutturazione dell'edificio municipale finalizzata all'ampliamento ed adeguamento impiantistico e ad interventi finalizzati al risparmio energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche.

Considerato che questo Ufficio Tecnico ha preventivamente determinato una stima sommaria dei costi, per un importo pari ad € 215.000,00;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio n. 269 del 30/07/2020 con la quale si:

- affidava al sig. Francesco COLPO dipendente di questa Amministrazione ed inquadrato come Istruttore Tecnico categoria “C”, ai sensi e secondo le attribuzioni stabilite dell’art. 31 del Codice dei Contratti (D.lgs. n. 50/2016) e Linee guida ANAC n. 3, le funzioni di RUP - Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento dei *“Lavori Ristrutturazione Edificio Sede Municipale”*;
- avviava la procedura per l'acquisizione, tramite sulla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia *“eAppaltiFVG”* per l'affidamento del Servizio di progettazione Esecutiva, direzione, assistenza e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D.lgs. 81/2008, certificato di regolare esecuzione dei *“Lavori Ristrutturazione Edificio Sede Municipale”*;
- stabiliva che l'aggiudicazione del servizio venisse effettuata con il criterio del minor prezzo sull'importo complessivo a base di gara pari a €.29.797,25 + CASSA 4% pari a €. 1.191,89 + IVA 22% pari a €. 6.555,40 per un totale di €. 37.544,53 con le modalità di cui al combinato disposto all’art 36 comma 2 lettera a), D.lgs. 50/2016, ad un operatore economico presente sul *eProcurement* della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia *“eAppaltiFVG”*;
- dava atto che l'affidamento dell'incarico di cui al presente impegno venisse perfezionato con le modalità previste *eProcurement* della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia *“eAppaltiFVG”*.

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnico Manutentiva n. 326 del 11/09/2020 con la quale si affidava all'operatore economico Studio Tecnico Ass.to TEA con sede a Fiumicello Villa Vicentina 33059 via Barone 2/B - C.F. e P.I. 02395580307 il "Servizio di redazione studio di fattibilità, progettazione definitiva-esecutiva, direzione, assistenza e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D.lgs. 81/2008, certificato di regolare esecuzione" dei lavori di Ristrutturazione edificio sede Municipale" i sensi dell'art. 31, comma 8; art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016.

Richiamata la deliberazione giuntale n. 91 del 11/12/2020 con la quale si approvava lo Studio di fattibilità tecnico economica in merito ai "Lavori di ristrutturazione edificio sede Municipale".

Richiamata la deliberazione giuntale n. 17 del 25/02/2021 con la quale l'Amministrazione ha provveduto ad approvare il progetto definitivo-esecutivo in merito ai "Lavori di ristrutturazione edificio sede municipale".

Vista la proposta formulata dal RUP dell'intervento in oggetto, come sopra individuato e che di seguito si riporta:

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio area tecnica - manutentiva n. 88 del 01/03/2021 con la quale si:

1. *avviava la procedura, tramite la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" per all'affidamento a Operatore Economico (art. 45 D.lgs. n. 50/2016) dei lavori di "Lavori di ristrutturazione edificio sede municipale";*
2. *stabiliva che l'aggiudicazione del verrà effettuata con il criterio del minor prezzo sull'importo complessivo € 160.000,00 + I.V.A. di cui € 154.315,52 + I.V.A. per lavori, ed € 5.684,48 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 12 settembre 2020 n. 120, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, individuati tramite albo degli operatori economici iscritti alla piattaforma eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG";*
3. *approvava i documenti di gara predisposti, come in premessa indicati;*
4. *dava atto che l'affidamento dell'incarico sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante forma pubblica amministrativa e secondo lo schema contrattuale predisposto in sede di gara.*

Ricordato che il termine per la presentazione delle offerte da parte degli Operatori Economici era fissato per le ore 18.00 del giorno 17/03/2021 e che entro tale termine sono pervenute n. 2 (due) buste contenenti offerta;

Visto che lo svolgimento della gara di appalto è stato gestito interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma telematica di negoziazione eAppaltiFVG;

Visto il "Verbale" dal quale si evince che il "minor prezzo" è stato praticato dall'operatore Economico IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano (GO) (capogruppo mandataria quota 53,89) – 34079 via Rosa Agazzi 17- C.F. /P.I.V.A. 01033450311 costituendo Raggruppamento Temporaneo di concorrenti costituiti dai soggetti a), b), c) dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs 50/2016 con IMPRESA DEVESCOVI SRL. di Monfalcone (mandante quota 46,11) – 34074 piazza Cavour 22 - C.F. e PI 01086370317 con un ribasso del 11,58% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 154.315,52 e quindi per l'importo netto contrattuale di € 136.445,78 a cui si sommano € 5.684,48 per oneri della sicurezza e quindi per un totale di € 142.130,26 + I.V.A..

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio area tecnica n. 141 del 09/04/2021 avente per oggetto "Lavori di "Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico e all'abbattimento delle barriere architettoniche". proposta di aggiudicazione all'operatore economico R.T.I. IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A.R.L. (capo-gruppo mandataria) da Staranzano (GO) ed IMPRESA DEVESCOVI SRL. (mandante) da Monfalcone (GO) con la quale si:

- approvava il verbale ai sensi l'art. 32 e 33 del D.lgs. 50/2016 relativo ai lavori di "Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche" dal quale si evinceva che aggiudicatario è l'operatore economico IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano (capogruppo mandataria quota 53,89) – 34079 via Rosa Agazzi 17- C.F. /P.I.V.A. 01033450311 costituendo Raggruppamento Temporaneo di concorrenti costituiti dai soggetti a) – b) - c) dell'art. 45 comma 2 del D.lgs. 50/2016 con IMPRESA DEVESCOVI SRL. di Monfalcone (mandante quota 46,11) – 34074 piazza Cavour 22 - C.F. e PI 01086370317 con un ribasso del 11,58% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 154.315,52 e quindi per l'importo netto contrattuale di € 136.445,78 a cui si sommano € 5.684,48 per oneri della sicurezza e quindi per un totale di € 142.130,26 + I.V.A..*
- dava atto che l'aggiudicazione divenisse efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016*

una volta verificati i requisiti dichiarati in sede di gara.

Dato atto che si è provveduto ad effettuare la verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara in capo alla ditta provvisoriamente aggiudicataria circa il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di ordine speciale in merito alla qualificazione tecnico-organizzativa, con esito positivo.

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, - Numero Protocollo INPS_25224791 Scadenza validità 06/07/2021 dell'O.E. *IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano.*

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, - Numero Protocollo INAIL_26448579 Scadenza validità 02/07/2021 dell'O.E. *IMPRESA DEVESCOVI SRL di Monfalcone.*

Ritenuto pertanto di confermare l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano (capogruppo mandataria quota 53,89) – 34079 via Rosa Agazzi 17- C.F. /P.IV.A. 01033450311 costituendo Raggruppamento Temporaneo di concorrenti costituiti dai soggetti a) – b) - c) dell'art. 45 comma 2 del D.lgs. 50/2016 con IMPRESA DEVESCOVI SRL di Monfalcone (mandante quota 46,11) – 34074 piazza Cavour 22 - C.F. e PI 01086370317;

Considerato di non applicare il termine dilatorio per la stipula contrattuale come previsto dall'art 32 comma 10 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso e considerato.

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e il relativo regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Vista la Legge regionale 31 maggio 2002, n. 14 "Disciplina organica dei lavori pubblici" il relativo Regolamento DPREg. 5 giugno 2003, n. 0165/Pres;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto lo Statuto comunale.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

- aggiudicare, in via definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, e sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 12 settembre 2020 n. 120 in quanto verificati i requisiti dichiarati in sede di gara, l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche" all'operatore economico IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano (capogruppo mandataria quota 53,89) – 34079 via Rosa Agazzi 17- C.F. /P.IV.A. 01033450311 costituendo Raggruppamento Temporaneo di concorrenti costituiti dai soggetti a) – b) - c) dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs 50/2016 con IMPRESA DEVESCOVI SRL di Monfalcone (mandante quota 46,11) – 34074 piazza Cavour 22 - C.F. e PI 01086370317 il contratto per l'espletamento dei lavori in oggetto analiticamente indicato nel seguente prospetto, ai prezzi ivi indicati:

Lavori		Quantità	Base d'asta	Costo totale
Descrizione	Codice (CPV)			

Ristrutturazione edificio sede municipale adeguamento impiantistico ed interventi finalizzati al risparmio energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche	45454000-4	Come da R.d.O RdO: rfq_22789	€ 154.315,52	€ 154.315,52
A) Ribasso pari al 11,58%				€ 17.869,74
B) Importo Offerto				€ 136.445,78
C) Oneri Della Sicurezza				€ 5.684,48
D) TOTALE (B+C)				€ 142.130,26
E) IVA 10% su D)				€ 14.213,03
F) TOTALE (D+E)				€ 156.343,29

2. di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016, mediante forma pubblica amministrativa e secondo lo schema contrattuale predisposto in sede di gara;

3. di impegnare la spesa complessiva di €. 176.000,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2021	2020	80512440BC	2506/0	"Lavori di manutenzione e straordinaria della Sede Municipale	2	2	1	9	2	176.000,00	IDRO TERMO SERVICE SOC. COOP. A R.L. di Staranzano (capogruppo mandataria quota 53,89) – 34079 via Rosa Agazzi 17-C.F. /P.IV.A. 01033450311

4. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi € 156.343,29:

Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Anno 2021.	€ 156.343,29
TOTALE	€ 156.343,29

5. l'opera è finanziata dalla Regione Friuli Venezia Giulia con Decreto n. 2113/TERINF del 21/05/2020 il quale prevede che ai sensi dell'art. 64 bis della L.R. 14/2002, i termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori dei lavori vengono fissati rispettivamente in mesi 2 e 9 a decorrere dalla data di aggiudicazione definitiva

6. al fine del rispetto del Decreto n. 2113/TERINF del 21/05/2020 l'amministrazione si riserva ai sensi dell'art. 8 comma 1 lettera a) del Decreto-Legge 16/07/2020 n. 76 convertito con modificazioni della legge 12/09/2020 n. 120 di consegnare i lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016.

7. di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;

8. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

9. di procedere alle comunicazioni di rito secondo quanto previsto nell'art. 76 del D.lgs. 50/2016;

10. di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione

“Amministrazione trasparente”;

11. di dare atto che successivamente alla pubblicazione sul sito internet del Comune, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lorenzo Rigonat

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RIGONAT LORENZO

CODICE FISCALE: RGNLNZ80B14E098W

DATA FIRMA: 06/05/2021 14:04:58

IMPRONTA: 84A197C8E2E49E7E753DCAC241344DC194AF8CDB6B117427406B3CA15884A619
94AF8CDB6B117427406B3CA15884A6193648E5E5041CBD3F23B93A9E47C096CA
3648E5E5041CBD3F23B93A9E47C096CA8F6240E59987D4D0D73A4F404562F546
8F6240E59987D4D0D73A4F404562F546C24856911D2A80E216B01FD1BF07312D